

Salvador, 12 de março de 2020.

RELATÓRIO VISTORIA E 1ª MEDIÇÃO

RELATÓRIO 1ª MEDIÇÃO OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA DA SEDE DO COREN – SEDE DE FEIRA DE SANTANA/BA, RUA BARÃO DO RIO BRANCO, Nº 882 – CENTRO. FEIRA DE SANTANA / BA.

CONTRATADA: AS ENGENHARIA LTDA.

Considerando a fiscalização da reforma da sede do Coren Feira de Santana, objeto do Contrato Nº 045/2019, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório da vistoria realizada, que teve como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela contratada, no período de Fevereiro 2020, sendo a 1ª medição executada no dia 10 de março de 2020. Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 56.763,21 (cinquenta e seis mil setecentos e sessenta e três reais e vinte e hum centavos), que corresponde a um percentual de 38,23% para a medição e 38,23% acumulado.

DETALHAMENTO DA MEDIÇÃO:

1- Serviços Preliminares: 33,33% dos itens 1.1 (instalações de canteiro de obra) e 1.2 (estruturas de apoio) da referida planilha.

1.3- Demolição e retirada: 100% de todos os itens- Observação: serviço concluído

2- Alvenarias: 9,17%. Observação: o item 2.1 (Alvenaria de blocos cerâmicos) foi suprimido, sendo substituído por Drywall.

3- Revestimentos e Paredes: 47,72%. Observação: foi autorizado pagamento de 49,90% do item 3.3 (Revestimento porcelanato 90x90) por todo material de assentamento já se encontrar na obra.

4- Pisos: 6,26%. Observação: foi autorizado pagamento de 6,26% dos itens 4.2 (Revestimento porcelanato 90x90) e 4.3 (Revestimento porcelanato 90x90) por todo material de assentamento já se encontrar na obra.

5- Forro: 0,00%.

6- Acabamentos: 0,00%. Observação: Item 6.4 (Rodapé) foi solicitada substituição por rodapé tipo Santa Luzia.

7- Pintura: 0,00%.

8- Esquadria 0,00%.

9- Bancada: 0,00%.

10 – Instalações: 73.48%. Observação: Sendo pago do item 10.2 (Instalações hidrossanitárias) 66,23% e 91,76% do item 10.3 (Instalação elétrica).

11- 0,00%.

PROPONENTE : AS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 17.700.934/0001-39
 AV.TANCREDO NEVES 620 , MUNDO PLAZA EMPRESARIAL SALA 1405/144 , CAM ARVORES SALVADOR - BA
 CONTATO : (71) 3011-8137 EMAIL : CARLOS.COMERCIAL@ASENGENHARIA.ENG.BR



REFORMA SEDE DO COREN - SEDE FEIRA DE SANTANA

L.S HORISTA - 116,85%
 L.S. MENSALISTA - 72,82%
 BDI - 22,50%

BASE DE REFERÊNCIA - SINAPI SALVADOR - OUT/2019

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Med 1	Total Med 1
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 2.328,30		R\$ 776,10
1.1			INSTALAÇÕES DE CANTEIRO DE OBRA				R\$ 1.319,04		R\$ 439,68
1.1.1	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	3,00	R\$ 439,68	R\$ 1.319,04	1,00	R\$ 439,68
1.2			ESTRUTURAS DE APOIO				R\$ 1.009,26		R\$ 336,42
1.2.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 11/2017	M	30,00	R\$ 18,35	R\$ 550,62	10,00	R\$ 183,54
1.2.2	577	Próprio	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	M/MES	30,00	R\$ 15,29	R\$ 458,64	10,00	R\$ 152,88
1.3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 4.522,63		R\$ 4.522,63
1.3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	65,30	R\$ 36,48	R\$ 2.382,22	65,30	R\$ 2.382,22
1.3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	18,14	R\$ 15,22	R\$ 276,11	18,14	R\$ 276,11
1.3.3	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	136,98	R\$ 1,74	R\$ 238,18	136,98	R\$ 238,18
1.3.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	6,00	R\$ 6,15	R\$ 36,89	6,00	R\$ 36,89
1.3.5	18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	172,01	R\$ 8,80	R\$ 1.514,24	172,01	R\$ 1.514,24
1.3.6	12	ORSE	DEMOLIÇÃO DE FORROS	m²	10,06	R\$ 5,03	R\$ 50,62	10,06	R\$ 50,62
1.3.7	10971	ORSE	REMOCAO DE SOLEIRA DE MARMORE OU GRANITO	m	7,20	R\$ 3,39	R\$ 24,37	7,20	R\$ 24,37
1.3.8	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento	m²			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.9	3262	ORSE	Remoção de lavatório	un			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.10	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.11	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.12	3026	ORSE	Remoção de luminária aberta ou fechada com braço de até 6m (inclusive reator)	un			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.13	0026	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3.14	10235	ORSE	Retirada de rodapé de madeira	m				0,00	R\$ 0,00
2			ALVENARIAS				R\$ 2.156,50		R\$ 197,70
2.1	89043	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERAMICA DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	m²	33,84	R\$ 57,88	R\$ 1.958,81	0,00	R\$ 0,00
2.2	93184	SINAPI	ARREIMATE DE ALVENARIA COM ARGAMASSA	M	6,9	R\$ 17,04	R\$ 117,60	6,90	R\$ 117,60
2.3	93201	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF 03/2016	M	17,56	R\$ 4,56	R\$ 80,09	17,56	R\$ 80,09
2.4	96369	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS.	m²			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
2.5	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m²			R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
3			REVESTIMENTOS DE PAREDES				R\$ 26.194,58	R\$ 55,00	R\$ 12.501,09
3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	67,68	R\$ 2,84	R\$ 192,16	0,00	R\$ 0,00

PROPONENTE : AS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 17.700.934/0001-39
 AV.TANCREDO NEVES 620 , MUNDO PLAZA EMPRESARIAL SALA 1405/144 , CAM ARVORES SALVADOR - BA
 CONTATO : (71) 3011-8137 EMAIL : CARLOS.COMERCIAL@ASENGENHARIA.ENG.BR



REFORMA SEDE DO COREN - SEDE FEIRA DE SANTANA

L.S HORISTA - 116,85%
 L.S. MENSALISTA - 72,82%
 BDI - 22,50%

BASE DE REFERÊNCIA - SINAPI SALVADOR - OUT/2019

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Med 1	Total Med 1
3.2	89173	SINAPI	EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	67,68	R\$ 25,26	R\$ 1.709,52	15,00	R\$ 378,88
3.3	12420	ORSE	REVESTIMENTO PORCELANATO TÉCNICO 90X90CM ACABAMENTO POLIDO JUNTA DE ASSENTAMENTO 1,5MM PADRÃO "CIMENTO QUEIMADO"	m²	80,16	R\$ 303,06	R\$ 24.292,90	40,00	R\$ 12.122,21
4			PISOS				R\$ 23.778,60		R\$ 1.488,49
4.1	7656	ORSE	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO 1:40 ESPESSURA 2,5MM	m²	172,01	R\$ 17,12	R\$ 2.944,67		R\$ 0,00
4.2	12420	ORSE	PORCELANATO TÉCNICO 90X90CM ACABAMENTO POLIDO JUNTA DE ASSENTAMENTO 1,5MM PADRÃO "CIMENTO QUEIMADO"	m²	9,56	R\$ 165,39	R\$ 1.581,11	5,00	R\$ 826,94
4.3	12420	ORSE	PORCELANATO 90X90CM CITY CEMENT NATURAL	m²	8,34	R\$ 165,39	R\$ 1.379,33	4,00	R\$ 661,55
4.4	12704	ORSE	PISO VINÍLICO PISO VINÍLICO AMADEIRADO RÉGUAS 20X120CM	m²	154,11	R\$ 115,98	R\$ 17.873,49	0,00	R\$ 0,00
5			FORROS				R\$ 6.567,75		R\$ 0,00
5.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m²	71,56	R\$ 49,35	R\$ 3.531,49		R\$ 0,00
5.2	12023	ORSE	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO	m²	32,86	R\$ 92,40	R\$ 3.036,26		R\$ 0,00
6			ACABAMENTOS				R\$ 5.765,72		R\$ 0,00
6.1	11545	ORSE	SOLEIRA DE MÁRMORE ARABESCATO ESCURO POLIDO, L= 30CM, E=2CM	m	8,10	R\$ 232,76	R\$ 1.885,39		R\$ 0,00
6.2	11933	ORSE	FILETE DE BOX 4X4CM EM ARABESCATO	m	1,25	R\$ 15,72	R\$ 19,65		R\$ 0,00
6.3	12476	ORSE	BOX DE VIDRO TEMPERADO 10mm H=1.80M	un	1,00	R\$ 178,67	R\$ 178,67		R\$ 0,00
6.4	3568	ORSE	RODAPÉ PORCELANATO TÉCNICO 10X90CM ACABAMENTO POLIDO JUNTA DE ASSENTAMENTO 1,5MM PADRÃO "CIMENTO QUEIMADO"	m	136,98	R\$ 26,88	R\$ 3.682,02		R\$ 0,00
6.5	Cotação		Fornecimento e instalação de rodapé "Santa Luzia" com 10cm (Material e mão de obra)	m			R\$ 0,00		R\$ 0,00
7			PINTURAS				R\$ 5.903,82		R\$ 0,00
7.1			PAREDES				R\$ 3.533,81		R\$ 0,00
7.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	67,68	R\$ 1,73	R\$ 117,11		R\$ 0,00
7.1.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	40,72	R\$ 10,18	R\$ 414,56		R\$ 0,00
7.1.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	316,28	R\$ 9,49	R\$ 3.002,13		R\$ 0,00
7.2			TETO				R\$ 1.759,93		R\$ 0,00
7.2.1	88482	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	163,94	R\$ 2,33	R\$ 381,46		R\$ 0,00
7.2.2	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	163,94	R\$ 8,41	R\$ 1.378,47		R\$ 0,00
7.3			ESQUADRIAS				R\$ 610,08		R\$ 0,00
7.3.1	40905	SINAPI	VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	32,76	R\$ 18,62	R\$ 610,08		R\$ 0,00

PROPOSITOR : AS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 17.700.934/0001-39
 AV.TANCREDO NEVES 620 , MUNDO PLAZA EMPRESARIAL SALA 1405/144 , CAM ARVORES SALVADOR - BA
 CONTATO : (71) 3011-8137 EMAIL : CARLOS.COMERCIAL@ASENGENHARIA.ENG.BR



REFORMA SEDE DO COREN - SEDE FEIRA DE SANTANA

L.S HORISTA - 116,85%
 L.S. MENSALISTA - 72,82%
 BDI - 22,50%

BASE DE REFERÊNCIA - SINAPI SALVADOR - OUT/2019

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Med 1	Total Med 1
8			ESQUADRIAS				R\$ 5.996,51		R\$ 0,00
8.1	91013	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	R\$ 505,88	R\$ 505,88		R\$ 0,00
8.2	91014	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	R\$ 477,45	R\$ 954,90		R\$ 0,00
8.3	91015	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	8,00	R\$ 566,97	R\$ 4.535,73		R\$ 0,00
8.4	COTAÇÃO		KIT DE PORTA DE MADEIRA COM REVESTIMENTO MELANÍLICO BRANCO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 0,60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE E FECHADURA TIPO FECHADURA TIPO DUNA 2 EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN					
8.5	COTAÇÃO		KIT DE PORTA DE MADEIRA COM REVESTIMENTO MELANÍLICO BRANCO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE E FECHADURA TIPO FECHADURA TIPO DUNA 2 EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN					
8.6	COTAÇÃO		KIT DE PORTA DE MADEIRA COM REVESTIMENTO MELANÍLICO BRANCO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE E FECHADURA TIPO FECHADURA TIPO DUNA 2 EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN					
8.7	COTAÇÃO		KIT DE PORTA DE MADEIRA COM REVESTIMENTO MELANÍLICO BRANCO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE E FECHADURA TIPO FECHADURA TIPO DUNA 2 EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN					
9			BANCADAS				R\$ 428,19		R\$ 0,00
9.1	190404	SBC	BANCADA EM GRANITO PRETO SAO GABRIEL 3cm	m²	0,73	R\$ 429,36	R\$ 313,43		R\$ 0,00
9.2	190401	SBC	BANCADA, TESTEIRA E RODOPIA DA BANCADA EM MÁRMORE ARABESCATO, POLIDO, TESTEIRA ½ ESQ H=15cm, RODAPIA H=15cm, EMBUTIR 2CM DA BANCADA EM CADA PAREDE;	m²	0,30	R\$ 382,54	R\$ 114,76		R\$ 0,00
10			INSTALAÇÕES				R\$ 36.540,45		R\$ 26.851,31
10.1			LOUÇAS E METAIS				R\$ 3.273,30		R\$ 0,00
10.1.1	7712	ORSE	CUBA DECA SEMI-ENCAIXE L.800, 42X42CM, EXCLUSIVE SIFÃO, ENGATE, VÁLVULA E TORNEIRA	un	1,00	R\$ 581,95	R\$ 581,95		R\$ 0,00
10.1.2	86936	SINAPI	CUBA INOX RETANGULAR 47B, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 236,97	R\$ 236,97		R\$ 0,00
10.1.3	9676	ORSE	TORNEIRA DECAMATIC ECO L.1172.C. CROMADO BICA ALTA	un	1,00	R\$ 219,27	R\$ 219,27		R\$ 0,00
10.1.4	9497	ORSE	TORNEIRA LINHA LINK REF.1167.C.LNK	un	1,00	R\$ 181,81	R\$ 181,81		R\$ 0,00
10.1.5	7349	ORSE	CHUVEIRO LORENZETTI LINHA ADVANCED	un	1,00	R\$ 163,66	R\$ 163,66		R\$ 0,00
10.1.6	12099	ORSE	BACIA SANITÁRIA REF:P.51	un	1,00	R\$ 1.110,44	R\$ 1.110,44		R\$ 0,00
10.1.7	12491	ORSE	BACIA CX. ACOPLADA REF: P.808 E CD.01F	un	1,00	R\$ 779,19	R\$ 779,19		R\$ 0,00

PROPONENTE : AS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 17.700.934/0001-39
 AV.TANCREDO NEVES 620 , MUNDO PLAZA EMPRESARIAL SALA 1405/144 , CAM ARVORES SALVADOR - BA
 CONTATO : (71) 3011-8137 EMAIL : CARLOS.COMERCIAL@ASENGENHARIA.ENG.BR



REFORMA SEDE DO COREN - SEDE FEIRA DE SANTANA

L.S HORISTA - 116,85%
 L.S. MENSALISTA - 72,82%
 BDI - 22,50%

BASE DE REFERÊNCIA - SINAPI SALVADOR - OUT/2019

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Med 1	Total Med 1
10.1.8		Cotação	Puxador regulável para porta de entrada	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
10.2			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				R\$ 874,66		R\$ 579,26
10.2.1	1683	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	pt	1,00	R\$ 56,50	R\$ 56,50		R\$ 0,00
10.2.2	8342	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 75 MM	un	3,00	R\$ 79,63	R\$ 238,90		R\$ 0,00
10.2.3	1353	ORSE	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO ROSCÁVEL Ø 3/4"	un	5,00	R\$ 115,85	R\$ 579,26	5,00	R\$ 579,26
10.2.4	1458	ORSE	Registro gaveta bruto, d = 32 mm (1 1/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un					R\$ 0,00
10.2.5	8436	ORSE	Acabamento para registro 1/2", 3/4" e 1" (PQ), ref. 4900 - C43, da Deca ou similar	un					R\$ 0,00
10.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R\$ 28.630,95		R\$ 26.272,04
10.3.1	690	ORSE	PONTO DE CAIXA SECA P/ LÓGICA, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	un	46,00	R\$ 152,43	R\$ 7.011,61	46,00	R\$ 7.011,61
10.3.2	3275	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	pt	16,00	R\$ 156,03	R\$ 2.496,48	16,00	R\$ 2.496,48
10.3.3	3730	ORSE	PONTO DE TELEFONE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4", INCLUSIVE FIO TRANÇADO 2 X 22	un	18,00	R\$ 119,63	R\$ 2.153,39	18,00	R\$ 2.153,39
10.3.4	3296	ORSE	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, 10 A, DE USO GERAL, EM PISOS, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO, INCLUSIVE ATERRAMENTO	pt	25,00	R\$ 188,55	R\$ 4.713,66	25,00	R\$ 4.713,66
10.3.5	3395	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	un	42,00	R\$ 171,26	R\$ 7.192,89	42,00	R\$ 7.192,89
10.3.6	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25,00	R\$ 22,02	R\$ 550,62	25,00	R\$ 550,62
10.3.7	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2018	UN	36,00	R\$ 35,09	R\$ 1.263,12	0,00	R\$ 0,00
10.3.8	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$ 34,09	R\$ 68,17		R\$ 0,00
10.3.9	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	16,00	R\$ 34,09	R\$ 545,40		R\$ 0,00
10.3.10	12657	ORSE	TOMADA PARA ANTENA DE TV, SEM CAIXA, INCLUSIVE CONECTOR EMENDA PARA CABO COAXIAL	un	4,00	R\$ 17,51	R\$ 70,02		R\$ 0,00
10.3.11	779	ORSE	TOMADA DE PISO PARA TELEFONE, METAL, 4" X 4" RJ11 COM PLACA DE LATÃO	un	10,00	R\$ 41,22	R\$ 412,19		R\$ 0,00
10.3.12	3730	ORSE	PONTO DE TELEFONE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4", INCLUSIVE FIO TRANÇADO 2 X 22	un	18,00	R\$ 119,63	R\$ 2.153,39	18,00	R\$ 2.153,39
10.3.13	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
10.3.14	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
10.3.15	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
10.3.16	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
10.4			LUMINÁRIAS				R\$ 3.761,55		R\$ 0,00
10.4.1	11951	ORSE	LUMINÁRIA TIPO Dicroica Led 1x5,5W	un	1,00	R\$ 164,61	R\$ 164,61		R\$ 0,00
10.4.2	9624	ORSE	LUMINÁRIA DE Embutido Retangular 17X17x12W	un	11,00	R\$ 52,87	R\$ 581,57		R\$ 0,00
10.4.3	9465	ORSE	LUMINÁRIA DE Sobrepor Retangular 42X42 1x32W	un	24,00	R\$ 79,90	R\$ 1.917,62		R\$ 0,00

PROPONENTE : AS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 17.700.934/0001-39
 AV.TANCREDO NEVES 620 , MUNDO PLAZA EMPRESARIAL SALA 1405/144 , CAM ARVORES SALVADOR - BA
 CONTATO : (71) 3011-8137 EMAIL : CARLOS.COMERCIAL@ASENGENHARIA.ENG.BR



REFORMA SEDE DO COREN - SEDE FEIRA DE SANTANA

L.S HORISTA - 116,85%
 L.S. MENSALISTA - 72,82%
 BDI - 22,50%

BASE DE REFERÊNCIA - SINAPI SALVADOR - OUT/2019

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Med 1	Total Med 1
10.4.4	12022	ORSE	LUMINÁRIA DE Embutido Retangular 1x32W	un	5,00	R\$ 219,55	R\$ 1.097,75		R\$ 0,00
10.5			LÓGICA						R\$ 0,00
10.4.4	12022	ORSE	INSTALAÇÃO DE 75 PONTOS DE LOGICA, LANÇAMENTO E CONECTORIZAÇÃO, CERTIFICAÇÃO, DISTRIBUIÇÃO E RACK 19", INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS	un			R\$ 0,00		R\$ 0,00
11			LIMPEZAS				R\$ 1.010,86		R\$ 0,00
11.1	1916	ORSE	LIMPEZA DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	m²	80,16	R\$ 5,49	R\$ 440,37		R\$ 0,00
11.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	17,90	R\$ 1,34	R\$ 23,91		R\$ 0,00
11.3	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m²	80,16	R\$ 2,28	R\$ 182,48		R\$ 0,00
11.4	59	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	172,01	R\$ 2,12	R\$ 364,11		R\$ 0,00
							Total sem BDI	121.193,92	46.337,31
							Total do BDI 22,50%	27.268,63	10.425,90
							Total Geral	R\$ 148.462,55	R\$ 56.763,21
							TOTAL CONTRATO + ADITIVO	R\$ 218.782,30	