



**CONTRATO Nº 030/2023**

**PROCESSO Nº 245/2023**

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO 030/2023 QUE ENTRE SI CELEBRAM O CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESPÍRITO SANTO E ANDREZZA PIMENTEL ROSETTI ALENCAR, PARA LOCAÇÃO DA SALA COMERCIAL 1.112 E 1 (UMA) VAGA DE GARAGEM, LOCALIZADA NO EDIFÍCIO AMES, EM VITÓRIA/ES.**

**CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESPÍRITO SANTO - COREN-ES**, Autarquia Federal, com sede na Rua Alberto de Oliveira Santos, nº 42, Ed. Ames, 10º e 11º andar, Centro, Vitória - ES, CEP 29010-901, inscrito no CNPJ sob o nº. 08.332.733/0001-35, aqui denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado por seu Conselheiro Presidente, Sr. **WILTON JOSÉ PATRÍCIO**, portador do RG nº XX.XXX-X PMES, e inscrito no CPF sob o nº XXX.155.117-XX, nomeado pela Decisão Coren nº 001/2024, e a Sra. **ANDREZZA PIMENTEL ROSETTI ALENCAR**, brasileira, arquiteta, casada, inscrita no CPF nº XXX.840.237-XX e RG nº XXXXXXXX-SSP/ES, domiciliada na Rua Moacir Avidos, 387, apt. 1304 – Praia do Canto, Vitória/ES, CEP 29.055-350, aqui denominada **LOCADORA**, acordam em celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato 030/2023, originado do Processo Administrativo nº 245/2023, de acordo com a Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, ao Termo de Referência, e às seguintes cláusulas:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

**1.1.** O objeto do presente termo é a prorrogação do prazo de vigência contratual por 3 (três) meses, compreendendo o período de 04 de agosto de 2025 a 02 de novembro de 2025.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR**

**2.1.** O valor total deste Termo, nele já incluídos as despesas com pagamento de IPTU, condomínio e demais despesas com a manutenção dos imóveis é de R\$ 4.387,17 (quatro mil trezentos e oitenta e sete reais dezessete centavos), dividido em 3 (três) meses, perfazendo o valor total mensal de R\$ 1.462,39 (um mil quatrocentos e sessenta e dois reais e trinta e nove centavos).

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**3.1.** A despesa com este termo de contrato correrá à conta da reserva orçamentária, devidamente apropriada no elemento de despesa 6.2.2.1.1.01.33.90.036.021.001 - Locação de Bens Imóveis – PF.

#### **CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO**

**4.1.** Ficam ratificadas e mantidas as demais cláusulas e condições estabelecidas no instrumento principal do contrato e não alteradas por forças do presente termo de prorrogação.



## CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

**5.1.** Em comum acordo, as partes contratantes elegem o Foro da Comarca de Vitória/ES, para dirimir quaisquer questões decorrentes direta ou indiretamente do presente contrato.

E, por estarem justos e contratados, após leitura e tendo achado conforme, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo declaradas e assinadas.

Vitória/ES, 04 de agosto de 2025.



Documento assinado digitalmente  
**WILTON JOSE PATRICIO**  
Data: 12/08/2025 15:07:07-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Locatário – Conselho Regional de Enfermagem do Espírito Santo  
Wilton José Patrício – Conselheiro Presidente – COREN-ES



Documento assinado digitalmente  
**DOUGLAS LIRIO RODRIGUES**  
Data: 11/08/2025 11:40:34-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Douglas Lírio Rodrigues  
Conselheiro Tesoureiro - Coren-ES



Documento assinado digitalmente  
**ROBSON LUIZ D ANDREA**  
Data: 11/08/2025 10:10:50-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Procurador-Geral - Coren-ES



Documento assinado digitalmente  
**ANDREZZA PIMENTEL ROSETTI ALENCAR**  
Data: 07/08/2025 12:34:04-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Locadora – Andrezza Pimentel Rosetti Alencar  
CPF: XXX.840.237-XX

Testemunhas:



Documento assinado digitalmente  
**JOSIANE DIAS FERREIRA PASSOS**  
Data: 13/08/2025 13:32:59-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Josiane Dias Ferreira Passos  
CPF: XXX.822.167-XX



Documento assinado digitalmente  
**BRUNNA SOARES PEREIRA**  
Data: 13/08/2025 12:28:07-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Brunna Soares Pereira  
CPF: XXX.680.167-XX