



Dados da Empresa	
Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	

		Bancos	BDI
		SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%

Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025
Total DESTA MEDIÇÃO	R\$ 8.824,01
Total já medido:	R\$ 30.535,49
Saldo Contratual:	R\$ 269.463,49

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO																	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	MEDIÇÃO 02			Acumulado			Saldo		
									Quantidade	Valor	%	Quantidade	Valor	%	Quantidade	Valor	%
1			COREN - PE					299.998,98									
1.1			Sede					127.980,86									
1.1.1			Elétrica / Luminárias					17.335,82									
1.1.1.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	32,00	26,43	33,57	1.074,28	6,00	R\$ 201,43	18,75%	26,00	R\$ 872,85	81,25%	6,00	R\$ 201,43	18,75%
1.1.1.4	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN	20,00	41,33	52,51	1.050,12	6,00	R\$ 315,04	30,00%	16,00	R\$ 840,10	80,00%	4,00	R\$ 210,02	20,00%
1.1.1.6	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	5,00	38,43	48,83	244,13	3,00	R\$ 146,48	60,00%	5,00	R\$ 244,13	100,00%	0,00	R\$ 0,00	0,00%
1.1.1.8	38084	SINAPI	TAMPA CEGA	UN	16,00	14,17	18,00	288,05	2,00	R\$ 36,01	12,50%	2,00	R\$ 36,01	12,50%	14,00	R\$ 252,04	87,50%
1.1.1.9	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	186,00	55,43	70,41	13.096,26	55,00	R\$ 3.872,55	29,57%	135,00	R\$ 9.505,35	72,58%	51,00	R\$ 3.590,91	27,42%
1.3			Subseção Caruaru					24.142,50									
1.3.2			Hidráulica / Hidrossanitário					1.598,40									
1.3.2.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	464,94	590,66	1.181,32	1,00	R\$ 590,66	50,00%	1,00	R\$ 590,66	50,00%	1,00	R\$ 590,66	50,00%
1.3.2.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	2,00	16,57	21,06	42,12	1,00	R\$ 21,06	50,00%	1,00	R\$ 21,06	50,00%	1,00	R\$ 21,06	50,00%
1.3.2.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	129,73	164,81	329,63	1,00	R\$ 164,81	50,00%	1,00	R\$ 164,81	50,00%	1,00	R\$ 164,81	50,00%
1.3.2.4	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	17,84	22,67	45,33	1,00	R\$ 22,67	50,00%	1,00	R\$ 22,67	50,00%	1,00	R\$ 22,67	50,00%
1.3.3			Gesso					4.453,46									
1.3.3.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF. 08/2023 PS	m²	80,00	43,81	55,67	4.453,46	30,00	R\$ 1.670,05	37,50%	30,00	R\$ 1.670,05	37,50%	50,00	R\$ 2.783,41	62,50%
1.3.7			Pintura					3.479,54									
1.3.7.1	88429	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF. 03/2024	m²	80,00	34,24	43,49	3.479,54	41,00	R\$ 1.783,27	51,25%	41,00	R\$ 1.783,27	51,25%	39,00	R\$ 1.696,28	48,75%
									TOTAL	8.824,01	2,94%	TOTAL	30.535,49	10,18%	TOTAL	269.463,49	89,82%

Total sem BDI 6.946,07
Total do BDI 1.877,94
Total Geral 8.824,01
(oitoe mil, oitoeentos e vinte e quatro reais e um centavo)



Dados da Empresa	
Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Concorrência Eletrônica 001/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	

	Bancos	BDI
	SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:		2º Boletim de Medição
Período de Medição:		30/04/2025 a 06/06/2025
Total DESTA MEDIÇÃO:		R\$ 8.824,01
Total já medido:		R\$ 30.535,49
Saldo Contratual:		R\$ 269.463,49

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Perímetro (m)	Taxa	Área (m²)	Volume (m³)	Desconto	Total
1			COREN - PE										
1.1			Sede										
1.1.1			Elétrica / Luminárias										
1.1.1.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN									
MEDIÇÃO 01			Tomadas gerais						20,00				20,00
MEDIÇÃO 02			Coren Sede						6,00				6,00
1.1.1.1		1.1.1.1MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										20,00
1.1.1.1		1.1.1.1MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										6,00
1.1.1.1		1.1.1.1MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.1.1.1		1.1.1.1MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.1.1.1		1.1.1.1MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
			TOTAL ACUMULADO										26,00
1.1.1.1			SALDO										6,00
1.1.1.4	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN									
MEDIÇÃO 01			Tomadas de rede gerais						10,00				10,00
MEDIÇÃO 02			Coren Sede						6,00				6,00
1.1.1.4		1.1.1.4MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										10,00
1.1.1.4		1.1.1.4MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										6,00
1.1.1.4		1.1.1.4MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.1.1.4		1.1.1.4MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.1.1.4		1.1.1.4MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
			TOTAL ACUMULADO										16,00
1.1.1.4			SALDO										4,00
1.1.1.6	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN									
MEDIÇÃO 01			Interruptores gerais						2,00				2,00
MEDIÇÃO 02			Coren Sede						3,00				3,00

	Bancos	BDI
	SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO

[illegible]



Dados da Empresa	
Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Concorrência Eletrônica 001/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	

										Bancos	BDI
										SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
										Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
										Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025
										Total DESTA MEDIÇÃO:	R\$ 8.824,01
										Total já medido:	R\$ 30.535,49
										Saldo Contratual:	R\$ 269.463,49

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Perímetro (m)	Taxa	Área (m²)	Volume (m³)	Desconto	Total
1.3.2.1		1.3.2.1MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.2.1		1.3.2.1MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										1,00
1.3.2.1		1.3.2.1MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.2.1		1.3.2.1MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.2.1		1.3.2.1MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
			TOTAL ACUMULADO										1,00
1.3.2.1			SALDO										1,00
1.3.2.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN									
MEDIÇÃO 02			Coren Caruaru						1,00				1,00
1.3.2.2		1.3.2.2MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.2.2		1.3.2.2MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										1,00
1.3.2.2		1.3.2.2MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.2.2		1.3.2.2MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.2.2		1.3.2.2MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
			TOTAL ACUMULADO										1,00
1.3.2.2			SALDO										1,00
1.3.2.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN									
MEDIÇÃO 02			Coren Caruaru						1,00				1,00
1.3.2.3		1.3.2.3MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.2.3		1.3.2.3MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										1,00
1.3.2.3		1.3.2.3MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.2.3		1.3.2.3MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.2.3		1.3.2.3MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00



Dados da Empresa	
Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Concorrência Eletrônica 001/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	

	Bancos		BDI
	SINAPI - DESONERADO - 10/2024		BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:		2º Boletim de Medição	
Período de Medição:		30/04/2025 a 06/06/2025	
Total DESTA MEDIÇÃO:		R\$ 8.824,01	
Total já medido:		R\$ 30.535,49	
Saldo Contratual:		R\$ 269.463,49	

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Perímetro (m)	Taxa	Área (m²)	Volume (m³)	Desconto	Total
TOTAL ACUMULADO													1,00
1.3.2.3			SALDO										1,00
1.3.2.4	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN									
MEDIÇÃO 02			Coren Caruaru						1,00				1,00
1.3.2.4		1.3.2.4MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.2.4		1.3.2.4MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										1,00
1.3.2.4		1.3.2.4MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.2.4		1.3.2.4MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.2.4		1.3.2.4MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
TOTAL ACUMULADO													1,00
1.3.2.4			SALDO										1,00
1.3.3			Gesso										
1.3.3.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²									
MEDIÇÃO 02			Coren Caruaru							30,00			30,00
1.3.3.1		1.3.3.1MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.3.1		1.3.3.1MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										30,00
1.3.3.1		1.3.3.1MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.3.1		1.3.3.1MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.3.1		1.3.3.1MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
TOTAL ACUMULADO													30,00
1.3.3.1			SALDO										50,00
1.3.7			Pintura										



Dados da Empresa	
Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Concorrência Eletrônica 001/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	

	Bancos	BDI
	SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:		
2º Boletim de Medição		
Período de Medição:		
30/04/2025 a 06/06/2025		
Total DESTA MEDIÇÃO:		
R\$ 8.824,01		
Total já medido:		
R\$ 30.535,49		
Saldo Contratual:		
R\$ 269.463,49		

PLANILHA DE BOLETIM DE MEDIÇÃO													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Perímetro (m)	Taxa	Área (m²)	Volume (m³)	Desconto	Total
1.3.7.1	88429	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES.	m²									
			AF 03/2024										
MEDIÇÃO 02			Coren Caruaru							41,00			41,00
1.3.7.1		1.3.7.1MEDIÇÃO 01	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 01										0,00
1.3.7.1		1.3.7.1MEDIÇÃO 02	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 02										41,00
1.3.7.1		1.3.7.1MEDIÇÃO 03	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 03										0,00
1.3.7.1		1.3.7.1MEDIÇÃO 04	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 04										0,00
1.3.7.1		1.3.7.1MEDIÇÃO 05	TOTAL MEDIDO - MEDIÇÃO 05										0,00
			TOTAL ACUMULADO										41,00
1.3.7.1			SALDO										39,00

Período de Medição: 18/04 até 05/06**Lista de Materiais - SEDE**

Id	Descrição	Nota Fiscal	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
Atacado dos Presentes LTDA						
1	Relé Sensor de Presença 3 Fios	Nº 000.197.311	un	1,00	R\$ 39,90	R\$ 39,90
2	Fita Isolante	Nº 000.197.311	un	1,00	R\$ 3,69	R\$ 3,69
3	Lâmpada LED Tubular T5 9W 6500K	Nº 000.197.311	un	70,00	R\$ 27,90	R\$ 1.953,00
Total Materiais						R\$ 1.996,59

Custo de Mão de Obra - SEDE

1	Eletricista com encargos complementares	H	36,00	R\$ 23,84	R\$ 858,24
2	Engenheiro Civil para acompanhamento e levantamentos	H	8,00	R\$ 91,47	R\$ 731,77
Total Mão de Obra					R\$ 1.590,01

R\$ 3.586,60

Referências Orçamentárias - SEDE

2	Instalações Elétricas	Unidade	Qtde orçado	R\$ Unitário	Qtde medido	R\$ Total
1.1.1.1	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32	R\$ 26,43	6,00	R\$ 158,58
1.1.1.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	R\$ 47,25		R\$ 0,00
1.1.1.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	R\$ 64,89		R\$ 0,00
1.1.1.4	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	20	R\$ 41,33	6,00	R\$ 247,98
1.1.1.5	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	1	R\$ 14,17		R\$ 0,00

1.1.1.6	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	R\$ 38,43	3,00	R\$ 115,29
1.1.1.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	R\$ 25,98		R\$ 0,00
1.1.1.8	TAMPA CEGA	UN	16	R\$ 14,17	2,00	R\$ 28,35
1.1.1.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	186	R\$ 55,43	55,00	R\$ 3.048,65
					Total	R\$ 3.598,85

Período de Medição: 18/04 até 05/06**Lista de Materiais - CARUARU**

Id	Descrição	Nota Fiscal	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
Atacado dos Presentes LTDA						
1	Argamassa supergraute Quartzolit	Nº 001.641.989	sc	1,00	R\$ 60,90	R\$ 60,90
2	Mecanismo Kit para Caixa Acoplada Universal ASTRA	Nº 001.641.982	cj	1,00	R\$ 139,00	R\$ 139,00
3	Veda anel com guia	Nº 28056	un	1,00	R\$ 12,00	R\$ 12,00
4	Castelo Torneira Deca	Nº 42741	un	1,00	R\$ 25,00	R\$ 25,00
5	MVS Torneira 1167/8 1198/9 Padrão Deca	Nº 42741	un	1,00	R\$ 51,00	R\$ 51,00
6	Lixa para massa A-257 180	Nº 176081	un	2,00	R\$ 1,40	R\$ 2,80
7	Lixa para massa A-257 120	Nº 176081	un	2,00	R\$ 1,40	R\$ 2,80
8	Cola para gesso gessocola	Nº 176081	un	1,00	R\$ 3,90	R\$ 3,90
9	Massa Corrida 1,5 Kg	Nº 176081	un	1,00	R\$ 13,00	R\$ 13,00
10	Rende Muito Coral Branco Neve 0,9L	Nº 176081	un	1,00	R\$ 37,00	R\$ 37,00
11	Gesso 1kg	Nº 176081	un	1,00	R\$ 2,50	R\$ 2,50

Total Materiais **R\$ 349,90****Custo de Mão de Obra - CARUARU**

1	Encanador com encargos complementares	H	30,80	R\$ 22,76	R\$ 701,01
2	Auxiliar de encanador com encargos complementares	H	30,80	R\$ 19,03	R\$ 586,12
3	Pintor com encargos complementares	H	18,00	R\$ 25,02	R\$ 450,36
4	Engenheiro Civil para acompanhamento e levantamentos	H	12,00	R\$ 91,47	R\$ 1.097,66
5	Deslocamento de equipe de pintura	un	4,00	R\$ 40,00	R\$ 160,00

Total Mão de Obra **R\$ 2.995,15**

R\$ 3.345,05

Referências Orçamentárias - CARUARU

Item	Descrição	Unidade	Qtde orçado	R\$ Unitário	Qtde medido	R\$ Total
1.3.2	Hidráulica / Hidrossanitário					

1.3.2.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	464,94	1	464,94
1.3.2.2	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	16,57	1	16,57
1.3.2.3	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	129,73	1	129,73
1.3.2.4	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	17,84	1	17,84
1.3.3	Gesso					
1.3.3.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m ²	80,00	43,81	30	1.314,30
1.3.7	Pintura					
1.3.7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	m ²	80,00	34,24	41	1.403,84
TOTAL						3.347,22

ENDEREÇO: Av. Agamenon Magalhães, 444 - Maurício de Nassau, Caruaru - PE									
Obra	Manutenção do Coren Caruaru								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	02/05/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	CHUVOSO								
TARDE	NUBLADO								

Tarefas realizadas	
	Descrição
	Visita no Coren para fazer levantamento de serviços.
Materiais utilizados	

[illegible]

ENDEREÇO: Av. Agamenon Magalhães, 444 - Maurício de Nassau, Caruaru - PE									
Obra	Manutenção do Coren Caruaru								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	07/05/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	ENSOLARADO								
TARDE	ENSOLARADO								

Tarefas realizadas	
Descrição	
Mobilização do serviço. Levantamento dos serviços que precisam ser corrigidos. À noite a equipe de manutenção voltou ao local para fazer o serviço de manutenção, mas foi impossibilitada de execução.	
Materiais utilizados	
Compra dos materiais para o serviço.	

[illegible]

[illegible]

ENDEREÇO: Av. Agamenon Magalhães, 444 - Maurício de Nassau, Caruaru - PE									
Obra	Manutenção do Coren Caruaru								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	23/05/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	ENSOLARADO								
TARDE	ENSOLARADO								

Tarefas realizadas
Descrição Serviço de recompor o forro de gesso acartonado, aplicação de selador e emassamento.
Materiais utilizados
Gesso, selador, massa corrida.

[illegible]

ENDEREÇO: Av. Agamenon Magalhães, 444 - Maurício de Nassau, Caruaru - PE									
Obra	Manutenção do Coren Caruaru								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	30/05/2025			Dia da semana	D	S	T	Q	Q S S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	ENSOLARADO								
TARDE	ENSOLARADO								

Tarefas realizadas									
Descrição									
Serviço de aplicação da segunda demão de emassamento, lixamento e pintura. Conclusão dos serviços.									
Materiais utilizados									
Selador, massa corrida e tinta látex.									

_____ Responsável									
Ocorrências importantes									

[illegible]

ENDEREÇO: Av. Boa Vista, Centro Empresarial Apolônio Sales									
Obra	Manutenção do Coren Sede								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	07/05/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	ENSOLARADO								
TARDE	ENSOLARADO								

Tarefas realizadas
Descrição
Continuação dos serviços de substituição das lâmpadas em diversos pontos, onde encontram-se com ambientes sem iluminação correta.
Materiais utilizados

[illegible]

ENDEREÇO: Av. Boa Vista, Centro Empresarial Apolônio Sales									
Obra	Manutenção do Coren Sede								
Prazo da obra	Contínuo								
Responsável técnico	Nizia Correia Vale								
Data	08/05/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável	Nizia Correia Vale								
Co-Responsável									
Observação									
Turno/Tempo									
MANHÃ	ENSOLARADO								
TARDE	ENSOLARADO								

Tarefas realizadas									
Descrição									
Continuação dos serviços de substituição das lâmpadas em diversos pontos, onde encontram-se com ambientes sem iluminação correta. Conclusão dos serviços.									
Materiais utilizados									

Responsável									
Ocorrências importantes									

Dados da Empresa

Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	
Bancos	BDI
SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





**LOPES
ANDRADE
ENGENHARIA**

Dados da Empresa

Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	
Bancos	BDI
SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





**LOPES
ANDRADE
ENGENHARIA**

Dados da Empresa

Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	
Bancos	BDI
SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





LOPES
ANDRADE
ENGENHARIA

Dados da Empresa

Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	
Bancos	BDI
SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Dados da Empresa

Razão Social:	L Andrade Construções LTDA
Endereço:	Rua Ribeiro de Brito, 573 - Sala 507 - Boa Viagem - Recife/PE - CEP: 51021-310
CNPJ:	38.415.288/0001-38
Objeto:	Contratação de empresa especializada em manutenção predial para a sede do COREN-PE e suas subseções, conforme quantidades, especificações e condições descritas neste Edital e seus anexos.
Local:	COREN - PE (SUBSEÇÕES)
Modalidade:	Pregão Eletrônico 90011/2024
Contrato:	02/2025
Ordem de Serviço:	
Bancos	BDI
SINAPI - DESONERADO - 10/2024	BDI - Serviços: 27,04%
Boletim de Medição:	2º Boletim de Medição
Período de Medição:	30/04/2025 a 06/06/2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

