



Coren^{RJ}
Conselho Regional de Enfermagem do Rio de Janeiro

TERMO DE CREDENCIAMENTO Nº 4 – CLUBE DE BENEFÍCIO

O CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO RIO DE JANEIRO - COREN-RJ, inscrito no CNPJ nº 27.149.095/001-66, com sede na Av. Presidente Vargas, n.º 502, 5º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 20.071.000, adiante denominado **CREENCIANTE**, neste ato representado por sua Presidente, Lilian Prates Belem Behring, COREN-RJ 70.540-ENF, de outro a empresa **CUBO PROJETOS ESPECIAIS**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.589.676/0001-28, com sede sediada a Av. João Cabral de Mello Neto nº 850, bloco2, salas 915/918, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, doravante designada **CREENCIADA**, neste ato representada sua sócia Alessandra Vieira dos Santos, brasileira, solteira, empresária, inscrita no CPF/MF sob o nº 084.394.657-18, de acordo com os termos do edital de chamamento público nº 01/2021 e anexos, acordam em celebrar o presente Termo de Credenciamento nas condições que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA – A Credenciada concorda incondicionalmente com todas as condições estabelecidas no Edital de Chamamento Público COREN-RJ nº 001/2021, cujos termos e condições fazem parte deste instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – A Credenciada concederá aos profissionais de enfermagem regularmente inscritos, aos colaboradores do COREN-RJ, bem como, aos ascendentes, descendentes e dependentes legais destes e daqueles, as seguintes **condições diferenciadas para a aquisição de imóvel no Empreendimento ALLEGRO IN SMART HOUSES** :

- I) Desconto de 2% (dois por cento) do valor total do imóvel, exclusivamente para aquisição;
- II) Parcelamento do valor da entrada em até 10 (dez) vezes, inclusive no cartão de crédito.
- III) Serviço de despachante gratuito para a emissão do registro de imóveis e processamento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) junto a Prefeitura Municipal.

§ 1º. **Empreendimento ALLEGRO IN SMART HOUSES** fica localizado na Estado do Rio de Janeiro, na cidade de Nova Iguaçu, na Estrada Mato Grosso, s/n, Campo Alegre, Nova Iguaçu, CEP: 26292-477, com o condomínio constituído por 221 (duzentos e vinte e uma) CASAS EM CONDOMÍNIO, TÉRREAS E INDIVIDUAIS, COM 86M² DE ÁREA CONSTRUÍDA EM LOTE MÍNIMO DE 150M², composta de sala, cozinha integrada a área de serviço, 2 quartos, sendo uma suíte, banheiro, quintal com área de lazer, contendo piscina, churrasqueira e área gourmet, além da área gramada frontal e vaga de estacionamento, contando, ainda, com um sistema de automação residencial feita por meio de assistente virtual e fechadura biométrica, com lazer privativo e infraestrutura de lazer compartilhado, com espaços diversos como fitness, área de jogos, praça kids, pet place, entre outros.

§ 2º. O produtos em parceria é de total responsabilidade de CREENCIADA, que possui garantia e financiamento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

§ 3º. Os serviços da **CREENCIA** estarão disponíveis aos profissionais de enfermagem regularmente inscritos e aos colaboradores do COREN-RJ dar-se-á, das seguintes forma:



Coren^{RJ}
Conselho Regional de Enfermagem do Rio de Janeiro

- a) presencial no stand de vendas do empreendimento **ALLEGRO IN SMART HOUSES**, na cidade de Nova Iguaçu, na Estrada Mato Grosso, s/n, Campo Alegre, Nova Iguaçu, CEP: 26292-477.
- b) Meio digital pelo endereço eletrônico reserveja@allegroin.com.br onde poderão ocorrer transitarão os documentos atinentes às análises de risco de crédito, bem como pelo telefone: 21 97152-1997.

§ 4º. A Credenciada deverá disponibilizar trimestralmente um relatório quantitativo e qualitativo dos acessos endereço eletrônico e que firmaram contrato com credenciada.

CLAUSULA TERCEIRA - A Credenciada se responsabiliza pelo encaminhamento da logomarca ao Credenciante para fins de divulgação, e, nesta oportunidade, informa os dados de contato listados abaixo, por meio do qual os beneficiários poderão adquirir/contratar os bens/serviços com o desconto ofertado.

Nome: Cubo Projetos Especiais **Tefones:** 21 97152-1997

E-mail: reserveja@allegroin.com.br

Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2022.



**CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO –
COREN/RJ**



Leilton Alves Coelho
Tesoureiro
COREN-RJ nº773892-TE



CUBO PROJETOS ESPECIAIS

TESTEMUNHAS:

1. Vanessa de Souza da Silva
CPF nº 036 140 38 822

2. Marciana de Sá Rodrigues
CPF nº 151.174.127-85